

## MIETERSELBSTAUSKUNFT

Wir sind an der Anmietung einer Wohnung in der Liegenschaft

..... Wohnung-Nr.: ..... Lage: .....

Interessiert und erteilt(en) der IMC Immobilien, Management & Consulting Dipl. Kff. M. Schenkel Marquardsenstr. 12, 91054 Erlangen hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand ( <b>led./verh.</b> )		
Bisherige Anschrift (Wohnadresse)		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
E-Mail-Adresse		
Derzeitiger Arbeitgeber bzw. Schule		
Beruf bzw. Fachrichtung		
Beschäftigt in ungekün- digter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Mtl. Gesamt-Nettoein- kommen ( <b>bitte, letzten 3 Gehaltsnachweise bei- fügen</b> )		
Bürge das Mietverhältnis (z.B. Eltern bei Studen- ten ohne festes Einkom- men)		

**Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:**

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

**Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: .....
- Die Wohnung wird gewerblich genutzt.
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
  - Mieter(s)       Vermieter(s)      wegen .....
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:
  - Teilzahlungsgeschäften in Höhe von ..... € mtl. bis zum .....
  - Darlehensverpflichtungen in Höhe von ..... € mtl. bis zum .....
  - Eine bis zum ..... befristete Bürgschaft in Höhe von ..... €.
  - Sonstige Verpflichtungen in Höhe von ..... € monatlich.
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben.
- In den letzten 3 Jahren erging ein Haftbefehl gegen mich bzw. ist noch ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet oder ist noch anhängig bzw. die Eröffnung wurde mangels Masse abgewiesen.
- Im aktuellen Mietverhältnis bestehen Mietrückstände in Höhe von mehr als zwei Monatsmieten.
- Ich/wir habe(n) eine Privat-Haftpflicht- sowie Hausratversicherung (Bitte Kopie der Police beilegen)
- Ich/wir bin/sind in der Lage, alle derzeit mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautionskonto, Miete und Betriebskosten zu leisten.
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) und dessen Beauftragte im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.
- Ich versichere / wir versichern, die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben. Mir/uns ist bewusst, dass falsch gemachte Angaben den Vermieter zur Anfechtung oder Kündigung eines eventuell zustande gekommenen Mietverhältnisses berechtigen können.

**Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.**

....., den .....  
 Ort Datum

.....  
 (1. Mietinteressent/in)

.....  
 (2. Mietinteressent/in)